



# GEMEINDEENTWICKLUNGSKONZEPT (GEK) MARKT WAAL

## ERGEBNISSE DER BÜRGERVERANSTALTUNG AM 21.02.24

### UNSER MAßNAHMENKATALOG ZUM GEK - VON DER IDEENSAMMLUNG ZUR KONKRETEN UMSETZUNG!

Wie angekündigt wurde im Rahmen der Bürgerveranstaltung der Maßnahmenkatalog zum GEK gemeinsam mit der interessierten Bürgerschaft besprochen und in Bezug auf seine (zeitliche) Umsetzbarkeit bewertet.

Der zugrunde gelegte Maßnahmenkatalog basierte auf den Ergebnissen aus den Arbeitskreisen zum GEK, welche sich thematisch in folgende Themenbereiche gliederten:

Arbeitskreis 1: Dorfleben, Soziales und Kultur

Arbeitskreis 2: Dorfentwicklung und Dorfgestaltung

Arbeitskreis 3: Versorgung und Ökologie

Die Maßnahmen wurden gegliedert nach den Arbeitskreisen an drei Thementischen bewertet, wobei Mitglieder des Gemeinderats als „Tischpaten“ zur Verfügung standen und den aktuellen Sachstand zu den jeweiligen Maßnahmen erläuterten. Darauf aufbauend folgte eine gemeinsame Bewertung hinsichtlich der (zeitlichen) Umsetzbarkeit.

Die zugrunde gelegten Bewertungskriterien waren folgende:

#### Schritt 1:

##### Bewertung nach Kriterienkatalog



##### Grüne Maßnahme

- geringer finanzieller Aufwand
- einfach umzusetzen
- benötigt bürgerschaftliches Engagement  
> Wer macht's??



##### Orange Maßnahme

- finanzieller Aufwand zwischen 20.000 - 100.000 €
- und/oder schwieriger umzusetzen infolge eigentumsrechtl./ behördl. Belange



##### Rote Maßnahme

- Hoher finanzieller Aufwand > 100.000 €



##### Zusätzlicher Punkt - Pinke Maßnahme

- schwierig zeitnah umzusetzen infolge von u.a. rechtlichen/ behördlichen Auflagen, eigentumsrechtlichen Fragen und/oder Finanzierung

#### Schritt 2:

##### Bewertung (zeitliche) Umsetzbarkeit



kurzfristig = 0-3 Jahre



mittelfristig = 3-10 Jahre



langfristig = > 10 Jahre



nicht umsetzbar  
> bitte mit Begründung,  
damit nachvollziehbar



bereits umgesetzt



Foto von der Veranstaltung

## Maßnahmenkatalog Arbeitskreis (AK) 1

Aktionen zur Förderung von Inklusion (v. älteren Menschen)	✓
Aktionen zur Förderung von Bürgeraktivierung (Neubürger)	K
Kommunikation verbessern (Bürger/ Gemeinde)	K ✓
Gemeinschaftsaktion Blühwiese und Bäume	K
Familienausflug organisieren	
Mitmachbaustelle Spielplatz	K
Umweltgruppe für Kinder und Familien	
Vortragsreihe Familie	
Marktfest organisieren	
Passionsspielhaus besser nutzen	
Kombi Generationencafé & Spielenachmittag	✓
Klavier Bürgerhaus künftige Nutzung ?	
Bauwagen reaktivieren	M ○
Mittagsbetreuung ausbauen	M
Aufwertung Waaler Weiher	○
Barrierefreiheit ausbauen (Kosten Gesamtvolumen)	L
Umgestaltung Marktplatz (Kosten Gesamtvolumen)	M - L
Altes Rathaus umbauen (> Brandschutz, Barrierefreiheit)	L - N ○

## Maßnahmenkatalog Arbeitskreis (AK) 2

Reaktivierung von Leerstand: Wie gehen wir auf Eigentümer zu? Wer macht's?	K
Reaktivierung von Leerstand: Infoveranstaltung (folgt noch im Rahmen des GEK)	K
Treffen mit Denkmalschutzbeauftragten	K
Kartierung Gefahrenstellen für Fußgänger	K
Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung (Testphase?) > detaillierte Betrachtung	K
Verbesserung Parkraummanagement (Problem: Dauerparker, Camper, wildes Parken)	K
Sicherer Zugang zum Sägeweier > Besprechung mit Eigentümer K	○
Gängele- Netz wieder öffnen/ verbreitern > kurzfristige Kartierung Gängele - Netz K	○
Festlegung gestalterischer Leitlinien zur künftigen Ortsentwicklung z.B. über Rahmenplan, Gestaltungssatzung	K
Kurzfristige Instandsetzung Bürgerheim Waalhaupten	K
Gesamtkonzept/ Neugestaltung Bürgerheim Waalhaupten mit Feuerwehr	M
Erwerb Grundstück durch Gemeinde > Ziele Nutzungsangebot?	✓

## Maßnahmenkatalog Arbeitskreis (AK) 3

Infoveranstaltungen zum Thema RE	✓
Bestandsaufnahme PV öff. Gebäude	K
Laufende Aktion: Teilnahme Streuobstpakt Bayern	✓
Aktion zu Blühwiesen / Bienenwiesen	K
Aktion zur besseren Vernetzung aller Nahversorger	K
Gemeinsame Exkursion zu Referenzgemeinde Fuchstal	✓
Nutzung Mitfahrplattform	✓ K
Mitfahrbänke (kombiniert mit Mitfahrplattform)	K
Energiegenossenschaft gründen	M
Jedes Dach mit PV (> Initiativen zur Förderungen)	K
Freies WLAN an öffentlichen Plätzen/Gebäuden	✓ K
Straßenbeleuchtung (Reduktion Lichtverschmutzung)	K
Ausweisung neues Vorranggebiet zur Windkraftnutzung	✓
Ausbau Feldweg zu Radweg WH - Waal	K - M
Ausbau barrierefreie digitale Gemeinde	✓ K
Ausbau Glasfaseranschlussdeckung	✓
Bürgerwindräder	L ○
Agri - PV- Freiflächenanlagen ?	M
Ausbau Fernwärme/ Nahwärmenetz	M



Foto von der Veranstaltung

### Ergänzende Hinweise:

> Die zusammenfassende Übersicht (s.links) zeigt die Ergebnisse der gemeinsamen Bewertung nach der beschriebenen Bewertungsmatrix. Zudem gibt es ein handschriftliches Protokoll, welches während der Bürgerveranstaltung von den Arbeitsgruppen verfasst wurde und auf der Gemeindeseite zum Download bereitsteht. Hierin finden Sie zusätzliche Hintergrundinformationen zum Sachstand der jeweiligen Maßnahmen.

> Insbesondere beim Maßnahmenkatalog vom Arbeitskreis 1 zeigen sich viele „grüne Maßnahmen“. Hierbei handelt es sich gemäß Bewertungskriterien um Maßnahmen, die mit geringem finanziellem Aufwand und einfach umzusetzen sind.

Allerdings braucht es hier bürgerschaftliches Engagement, damit den „Wünschen“ auch „Taten“ folgen.

Haben Sie Interesse, sich hier aktiv einzubringen?

Dann freuen wir uns sehr auf Ihre Rückmeldung/ Teilnahme!

> Beim Arbeitskreis 2 wurde intensiv nochmal das Thema „Verkehrssicherheit“ verbunden mit Gefahrenstellen für Fußgänger diskutiert. Hierzu soll es auf Initiative engagierter BürgerInnen auch noch ein weiteres Treffen geben, wozu alle Interessierten herzlich eingeladen sind. Eine entsprechende Terminankündigung folgt noch.

**GEMEINSAM MITGESTALTEN**